



Rif.: 61155794

€ 218.000

Trilocale in vendita

Larciano, Via Valle

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 204 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 115.55 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 277.43 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

LARCIANOPIANO PRIMO AD INGRESSO INDIPENDENTE CON GIARDINO E GARAGE L'immobile è situato nel comune di Larciano in una zona semicollinare, tranquilla e immersa nel verde ma a pochi minuti da tutti servizi. L'abitazione si sviluppa su un unico livello per un totale di c. ca 102 mq, oltre alla soffitta di ulteriori 102 mq. A completare la proprietà un giardino arricchito da oliveta di c. ca 1100 mq, ideale per chi desidera vivere spazi verdi riservati e fruibili e da un garage di 33 mq. Si accede all'abitazione tramite una scala in cotto che conduce alla terrazza verandata d'ingresso. La zona giorno è composta da un ampio soggiorno separato dalla cucina abitabile, spazi sono ben distribuiti per garantire funzionalità nella vita quotidiana. La zona notte

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

