



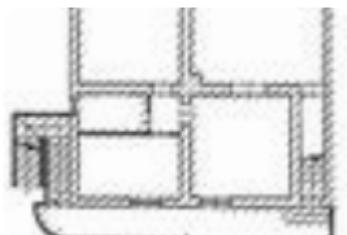
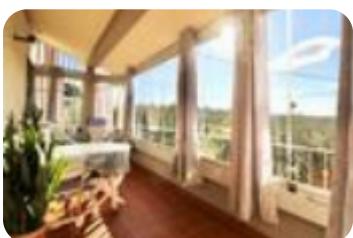
Rif.: 61155794

€ 218.000

Trilocale in vendita

Larciano, Via Valle

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 204 ca. |
| Locali: | 3 |
| Sottotipologia: | 3 locali |
| Spese Annuie: | € 0 |
| Bagni: | 1 |
| Terrazzi: | 1 |
| Box: | 1 |
| Posti auto: | 1 |
| Piano: | 1 |



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 115.55 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 277.43 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

LARCIANOPIANO PRIMO AD INGRESSO INDIPENDENTE CON GIARDINO E GARAGEL' immobile è situato nel comune di Larciano in una zona semicollinare, tranquilla e immersa nel verde ma a pochi minuti da tutti servizi. L' abitazione si sviluppa su un unico livello per un totale di c. ca 102 mq, oltre alla soffitta di ulteriori 102 mq, completare la proprietà un giardino arricchito da oliveta di c. ca 1100 mq, ideale per chi desidera vivere spazi verdi riservati e fruibili e da un garage di 33 mq. Si accede all'abitazione tramite una scala in cotto che conduce alla terrazza veranda d'ingresso. La zona giorno è composta da un ampio soggiorno separato dalla cucina abitabile, spazi sono ben distribuiti per garantire funzionalità nella vita quotidiana. La zona notte

Mappa



Scopri
 Punta qui il tuo smartphone

