



Rif.: 61109260

€ 59.000

Bilocale in vendita

Larciano, Via Gramsci

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	2
Posti auto:	1
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 369.61 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.73 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

LARCIANO - LA COLONNAPIANO TERRA RIALZATO CON SPAZIO ESTERNOL'immobile è situato nel comune di Larciano, in località La Colonna, a pochi minuti da tutti i principali servizi.L'abitazione si trova al piano terra rialzato e gode di un ingresso indipendente.E' corredata da uno spazio esterno complessivo di oltre 100 mq, distribuito in parte come rampa carrabile e in parte come corte pavimentata, uno spazio privato da vivere in più modi e che dona all'abitazione un valore aggiunto non indifferente. Si accede all'immobile tramite la terrazza d'entrata e ad accoglierci è un ampio disimpegno che separa in modo armonioso gli spazi interni.Da un lato la cucina, abitabile e vivile, dall'altro la camera matrimoniale e il bagno finestrato.Dal disimpegno si raggiunge inoltre un secondo terrazzo, che dona luminosità e uno sfogo

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

