



Rif.: 61092694

## € 269.000

### Casa di corte in vendita

Monsummano Terme, Via del porto - Uggia-Pazzera

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 350 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	casa di corte
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 414.26 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 2.16 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

MONSUMMANO TERME - CINTOLESETERRATETTO CON SPAZIO ESTERNO E GARAGE L'immobile è situato nel comune di Monsummano Terme, nella frazione di Uggia, a pochi minuti da tutti i principali servizi. Il terratetto si sviluppa su due livelli, per un totale di c. ca 350 mq, corredato da uno spazio esterno esclusivo di c. ca 150 mq e da un comodo garage di ulteriori 30 mq. Al piano terra troviamo un ampio disimpegno, che separa la cucina abitabile dal soggiorno. Completano il piano una zona lavanderia ed una cantina. Salendo al primo piano, si accede alla zona notte, composta da quattro camere matrimoniali ed un bagno finestrato con doccia. Il soffitto delle camere è valorizzato dalla presenza di travi a vista e mezzane, che richiamano lo

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

