



Rif.: 61083934

€ 58.000

Casa semindipendente in vendita

Larciano, Via Cosci

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 78 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Posti auto:	1
Piano:	2


Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 414.26 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 2.16 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

LARCIANO - BICCIMURRITERRATETTO DI CORTEL'immobile è situato nel comune di Larciano, nella frazione di Biccimurri, a pochi minuti da tutti i principali servizi. Il terratetto, si sviluppa su due livelli, per un totale di c. ca 80 mq. Al piano terra troviamo una luminosa zona giorno open space con angolo cottura, oltre ad una zona lavanderia con predisposizione per bagno di servizio. La zona notte, situata al piano primo, si compone di due camere da letto, una matrimoniale ed una doppia, oltre al bagno servito di doccia. La costruzione è originaria degli anni '70 e si presenta da ristrutturare, ad eccezione del tetto e dell'impianto idraulico rifatti nel 2025. Sono inoltre presenti le predisposizioni per i condizionatori e per i pannelli solari. L'abitazione è allacciata alla fognatura comunale e all'acquedotto. Infine è possibile parcheggiare nell'aia a comune di fronte l'immobile. Fissa un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

