



Rif.: 61016237

€ 57.000

Trilocale in vendita

Lamporecchio, Via Boccaccio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Posti auto:	2
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 414.26 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 2.16 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

LAMPORECCHIO GARAGE CON SPAZIO ESTERNO TRASFORMABILE

IN CIVILE ABITAZIONE L'immobile è situato nel comune di

Lamporecchio, a pochi minuti da tutti i principali servizi. Ad oggi

l'immobile è accatastato come garage, con la possibilità di essere

trasformato in civile abitazione, grazie alle sue caratteristiche e alla

disposizione degli spazi, rappresenta un'ottima opportunità per chi

desidera realizzare un soluzione abitativa su misura. L'abitazione, si

sviluppa al piano seminterrato per un totale di 150 mq, oltre allo spazio

esterno esclusivo di ulteriori 155 mq, accessibile da rampa carrabile.

Attualmente l'immobile è suddiviso in due aree: da una parte troviamo

due grandi stanze ed il sotto scala ad uso ripostiglio, mentre dall'altra

sono presenti due stanze aggiuntive, un bagno finestrato e servito di

doccia ed un ripostiglio. Fissa un appuntamento per vedere l'immobile

contattando il numero verde 0572501971

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

