



Rif.: 61008053

€ 225.000

Villa singola in vendita

Cerreto Guidi, Via Cerbaia

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 230 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Posti auto:	3
Piano:	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 414.26 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 2.16 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

CERRETO GUIDI - LOCALITA' BACCANE CASA INDIPENDENTE CON GIARDINO L'immobile è situato nel comune di Cerreto Guidi, in località Baccane, a pochi minuti da tutti i principali servizi. L'abitazione si sviluppa interamente al piano primo per un totale di c. ca 175 mq, oltre al sovrastante piano soffitta, completamente rifinito, di ulteriori 175 mq c. ca. Correda l'immobile un terreno esclusivo di 1200 mq, oltre ad un deposito di ulteriori 60 mq. Si accede al piano primo direttamente in un ampio disimpegno che separa la cucina abitabile dal soggiorno dotato di terrazzo esclusivo. La zona notte si compone di tre camere da letto matrimoniali, di cui due con accesso ad una terrazza esclusiva di c. ca 50 mq. Completa il piano un bagno finestrato e servito di vasca ed un ripostiglio. Al piano soffitta è stata ricavata un'altra zona giorno open

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

