



Rif.: 60981200

**€ 86.000**

## Bilocale in vendita

Monsummano Terme, Via Del Portone -  
Montevettolini

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 63 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 285.28 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 232.57 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

MONTEVETTOLINI - MONSUMMANO TERME BILOCALE IN STILE RUSTICO TOSCANOL'immobile è situato nella frazione collinare di Montevettolini, nel comune di Monsummano Terme.L'abitazione si sviluppa al secondo ed ultimo piano, di un complesso di quattro unità immobiliari, per un totale di c. ca 65 mq. Tramite il portoncino blindato si accede alla zona giorno dove troviamo la cucina in finta muratura, separata dal soggiorno, dotato di lucernario e tenda parasole, rifinito interamente con travi a vista.La zona notte si compone di una camera da letto matrimoniale con condizionatore caldo/freddo.Il bagno è finestrato e servito di doccia.L'immobile è stato completamente ristrutturato nel 2008, presenta infissi in legno con doppio vetro, persiane in PVC, pavimenti in cotto e condizionatori caldo/freddo nella zona notte e nella zona giorno.Sono presenti in oltre due stufe, una pellet e una a legna. L'intera abitazione si presenta in stile rustico toscano con travi e con

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

