



Rif.: 60968923

## € 168.000

### Casa indipendente in vendita

Lamporecchio, Via Poggio alla Cavalla - Poggio Alla Cavalla

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 198 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 416.26 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 2.16 kW h/m<sup>2</sup> anno

LAMPORECCHIO - CERBAIA TERRATETTO INDIPENDENTE CON GIARDINO E GARAGE L'immobile è situato nel comune di Lamporecchio, a pochi minuti da tutti i principali servizi. La proprietà si sviluppa su tre livelli per un totale di 300 mq. Il terratetto è corredato da un giardino di 600 mq oltre ad un terreno distaccato di 1.050 mq e un garage di 50 mq. Si accede al piano terra mediante un portoncino blindato, in un ampio ingresso che separa la cucina abitabile, con accesso al resede esterno, dalla sala da pranzo e dal soggiorno. Il primo piano è composto da quattro ampie e luminose camere matrimoniali ed un bagno finestrato al piano mezzanino. Al secondo piano si trova la soffitta allo stato grezzo in parte abitabile. L'immobile è originario degli anni '60 ad oggi si presenta da ristrutturare. Il tetto è in legno con tabelloni e tegole. Fissa un appuntamento per vedere l'immobile.

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

