



Rif.: 60853271

↓ € 250.000

€ 305.000 (-19%)

## Bifamiliare in vendita

Lamporecchio, Via Giovanni amendola

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 200 ca.
<b>Locali:</b>	7
<b>Sottotipologia:</b>	bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

 Classe energetica: **G**

 Prestazione energetica: 175,00 kW h/m<sup>2</sup> anno

LAMPORECCHIO - CERBAIA VILLA BIFAMILIARE LIBERA SU TRE LATI CON GIARDINO VIENE VENDUTA COMPRESIVA DI ARREDO COME DA FOTO L'abitazione è situata nel comune di Lamporecchio, in località Cerbaia, a pochi minuti da tutti i principali servizi. La villa si sviluppa su due livelli per un totale 200 mq. L'immobile è diviso in due unità abitative, una situata al piano terra ed una al primo piano. L'immobile è corredato da 450 mq di spazio esterno esclusivo, ad oggi a comune tra le due abitazioni, in parte pavimentato ed in parte lasciato a giardino, dotato di pozzo. L'accesso alla villa avviene mediante due cancelli, uno pedonale ed uno carrabile, entrambi automatici. Tramite il portoncino blindato si accede al piano terra, direttamente nella cucina abitabile separata dal soggiorno con camino in muratura. La zona notte è composta da due camere da letto, da un piccolo ripostiglio e da un bagno finestrato e servito di doccia. L'unità immobiliare situata al primo piano è composta dal soggiorno con camino in muratura separato dalla

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

