



Rif.: 60811943

**€ 109.000**

**Villa a schiera in vendita**

Lamporecchio, Via Firenze

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 76 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 175,00 kW h/m<sup>2</sup> anno

LAMPORECCHIO - CENTRO VIAREGGINA CENTRALE CON GIARDINO E SOFFITTA PRATICABILE L'immobile è situato nel comune di Lamporecchio, a pochi passi da tutti i principali servizi e dal centro del paese. La villetta si sviluppa su un unico livello per c. ca 80 mq, oltre alla soffitta di ulteriori 40 mq c. ca accessibile tramite scala retrattile e suddivisa in due locali, di cui uno totalmente praticabile e l'altro ad uso ripostiglio. Si accede all'abitazione in un luminoso salone separato dalla cucina abitabile che ha accesso diretto al giardino retrostante di c. ca 60 mq. La zona notte è composta da due camere da letto, una matrimoniale ed una cameretta. Il bagno è finestrato e servito di vasca. La villetta è stata ristrutturata negli anni '80 e si presenta da rimodernare. Fissa un appuntamento per vedere l'immobile contattandoci ai seguenti recapiti:- chiamando lo 0572/50.19. 71- scrivendoci su whatsapp al 370.3618706- inviando una e-mail all'indirizzo di posta oppure visita le nostre pagine Facebook e Instagram 'Gruppo Tecnocasa Cintoiese' Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma - Le presenti informazioni non costituiscono

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

