



Rif.: 61216778

**€ 70.000****Bilocale in vendita**

Montecatini-Terme, Corso G. Matteotti

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 70 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 2 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 300        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |

Classe energetica: **G**EP globale non rinnovabile: 45.00 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 67.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Centro. Posizione centrale accanto a tutti i principali servizi, adiacente a Corso Roma. Si propone in vendita Appartamento posto al Piano Terra in palazzina di sole sei unità con basse spese condominiali. L'immobile viene venduto regolarmente affittato. La zona giorno è composta da ingresso, soggiorno, ripostiglio e cucina abitabile con accesso al Resede privato. Vi sono inoltre un bagno con vasca e un'ampia camera da letto matrimoniale. L'immobile è perfetto per investimento! Fissa un appuntamento o chiamaci per informazioni allo 0572-771637.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

