



Rif.: 61195446

**€ 150.000**

**Casa semindipendente in vendita**  
 Montecatini-Terme, Via V. Alfieri

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 126 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	3
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 123.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 243.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Montecatini Terme. A pochi minuti dalla piazza principale, vicino a tutti i principali servizi. Si propone in vendita Porzione di Terratetto posta al primo e secondo piano, con ingresso indipendente e senza spese a comune. L'immobile è stato parzialmente ristrutturato nel 2017 e si presenta in ottimo stato. Si entra nel resede di proprietà con accesso carrabile, poi salendo al primo piano si entra nell'abitazione. Al primo piano si trovano l'ampia cucina abitabile con accesso al terrazzo, il luminoso soggiorno e un bagno con doccia. Al secondo piano vi è la zona notte, composta da una camera matrimoniale con un secondo terrazzo, una spaziosa camera doppia, un bagno finestrato con doccia e uno studio. Sullo stesso piano troviamo anche l'accesso alla soffitta. La proprietà è corredata da cantina e da un'ampia terrazza abitabile posta

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

