



Rif.: 61166810

€ 120.000

Casa indipendente in vendita

Marliana, Via Mammianese - Goraiolo

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Posti auto:	10

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 165.58 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 226.81 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Marliana - Goraiolo. Zona di prima montagna immersa nel verde. Si propone in vendita Terratetto angolare con ingresso indipendente e senza niente a comune.

L'immobile presenta dettagli in stile rustico. Si entra nella proprietà tramite vialetto d'accesso privato che attraversa l'ampio giardino. La casa poi è così sviluppata: Al piano terra si trova la zona giorno open space con camino e ripostiglio. Al primo piano è situata la zona notte, composta da una luminosa camera matrimoniale, un bagno finestrato con vasca e una camera singola. Al secondo e ultimo piano si trova l'ampia e luminosa soffitta. A corredare la

proprietà vi sono anche 10 posti auto in un ampio giardino con cancello automatico. Per maggiori informazioni e per la visita, non mancate di chiamare il numero verde 800 00 00 00 o di inviare un email a pthof@tecnocasa.it

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

