



Rif.: 61147715

**€ 650.000**

**Trifamiliare in vendita**

**Montecatini-Terme, Via C. Monteverdi**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 270 ca.
<b>Locali:</b>	10
<b>Sottotipologia:</b>	trifamiliare
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	5
<b>Terrazzi:</b>	4
<b>Posti auto:</b>	5

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 78.00 kW h/m² anno

**EP globale rinnovabile:** 21.00 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Zona Musicisti. Contesto residenziale Elegante e curato, a pochi minuti dal centro. Si propone in vendita Villa Trifamiliare con ingresso indipendente da vialetto d'accesso privato. L'immobile, di recente costruzione, è suddiviso in tre unità immobiliari indipendenti tra loro. I tre appartamenti sono così disposti: i due trilocali sono posti al piano terra e circondati dal giardino privato, mentre il quadrilocale è posto al primo e secondo piano ed è dotato di tre terrazzi, oltre a soffitta e terrazza abitabile. Vi è un ripostiglio sottoscala di uso comune al piano terra. La Villa è dotata anche di un piazzale dove parcheggiare le auto.



## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

