



Rif.: 61093775

€ 189.000

Villa singola in vendita

Marliana, Via della Dogana Vecchia - Avaglio

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 154 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	10



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 456.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 321.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Marliana - Avaglio. Contesto di montagna immerso nel verde. Si propone in vendita elegante Villa Singola libera su quattro lati, con doppio ingresso indipendente e senza niente a comune. Sviluppata su tre livelli e con ampio terreno privato. Al piano terra si trova la cucina abitabile in stile rustico con camino, oltre al un bagno finestrato con doccia e ad un ripostiglio. Al primo piano vi è il salone doppio, anche questo con camino, circondato dal terrazzo con affaccio sul verde. Sullo stesso piano vi è anche uno studio. Al secondo e ultimo piano mansardato vi è la zona notte, composta da un bagno finestrato con vasca e tre camere da letto, di cui una con balcone con vista panoramica. La proprietà è circondata da terreno privato, in parte

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

