



Rif.: 61077991

**€ 125.000**

**Trilocale in vendita**

**Montecatini-Terme, via del gelso**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 102 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 800        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 2            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |

**Classe energetica:** 

**EP globale non rinnovabile:** 132.60 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 8.08 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Montecatini Terme. Contesto residenziale tranquillo a pochi minuti dal centro. L'immobile è posto al primo piano di un palazzo curato e viene venduto parzialmente arredato. L'appartamento è dotato di spazi ampi e luminosi. Si entra nell'ingresso, dal quale si accede sia al ripostiglio che alla cucina abitabile con terrazzo. A parte vi è l'ampio soggiorno con camino. La zona notte invece è composta da: uno spazioso bagno finestrato con doccia e due camere matrimoniali, entrambe con accesso ad uno

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

