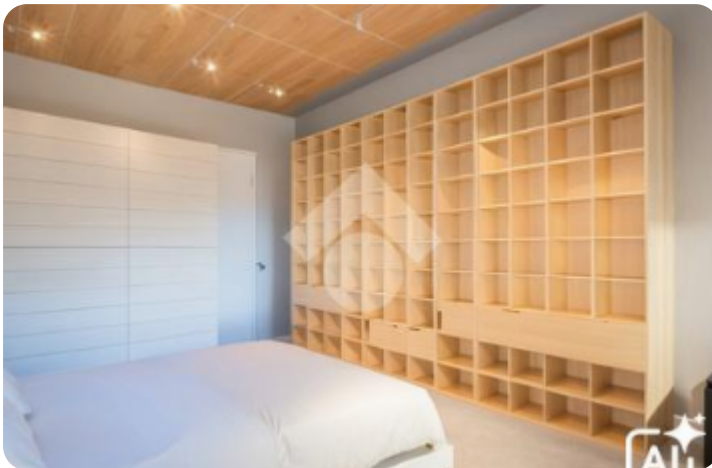




Rif.: 61131847

**€ 149.000**

## Trilocale in vendita

Monsummano Terme, Via Enrico de nicola

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 60 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0          |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |

Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

MONSUMMANO TERME - ZONA SEMI-CENTRALEPIANO TERRA CON GIARDINO PRIVATOIn zona residenziale tranquilla e vicina a tutti i principali servizi, proponiamo trilocale di nuova costruzione con giardino esclusivo.L'abitazione è composta da soggiorno luminoso con angolo cottura open space, camera matrimoniale, camera singola e bagno finestrato con doccia.L'immobile si inserisce in un nuovo complesso residenziale in fase di realizzazione.La costruzione nasce da un progetto moderno ed efficiente, con particolare attenzione a comfort, risparmio energetico e qualità dei materiali.In questa fase è ancora possibile personalizzare le rifiniture interne, scegliendo pavimenti, rivestimenti e tonalità secondo il proprio gusto.Infissi in PVC con doppio vetro isolante color chiaro Persiane in alluminio e porta d'ingresso blindata Pavimenti e rivestimenti in klinker di alta qualità Sanitari filo muro con scarichi

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

