



Rif.: 60887813

€ 379.000

## Villa singola in vendita

Monsummano Terme, Via DI gragnano - Grotta Parlanti

|                        |               |
|------------------------|---------------|
| <b>Tipologia:</b>      | ville         |
| <b>Superficie:</b>     | mq 274 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 6             |
| <b>Sottotipologia:</b> | villa singola |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 0           |
| <b>Bagni:</b>          | 5             |
| <b>Terrazzi:</b>       | 2             |
| <b>Posti auto:</b>     | 2             |
| <b>Piano:</b>          | 3             |



Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 175 kW h/m<sup>2</sup> anno

MONSUMMANO TERME - GROTTA PARLANTIVILLA SINGOLA LIBERA SU 4 LATI CON SPAZIO ESTERNO L'immobile è situato in una zona residenziale del comune di Monsummano Terme, nei pressi di tutti i principali servizi, quali Poste, supermercato, farmacie, scuole e giardini pubblici. La villa, ad ingresso completamente indipendente, è libera su quattro lati e si sviluppa su tre livelli fuori terra per un totale di oltre 270 mq. L'abitazione è dotata di due ingressi pedonali ed un ingresso carrabile automatico. È corredata da uno spazio esterno, in parte pavimentato ed in parte giardino, di c. ca 300 mq. Al piano seminterrato si accede tramite portone blindato, direttamente nella luminosa taverna dotata di camino adibita a soggiorno di 40 mq, separata dalla lavanderia adibita a cucina e due ripostigli di cui uno sottoscala. Nel medesimo piano troviamo la zona notte, composta da una stierira ed un guardaroba adibiti a camere matrimoniali, uno dei quali con bagno privato ed un secondo baano finestrato con doccia. Sono inoltre

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

