



Rif.: 61150670

**€ 265.000**
**Villa a schiera in vendita**

Pieve A Nievole, Via Giovanni Boccaccio

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 156 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	3
<b>Box:</b>	1

 Classe energetica: 

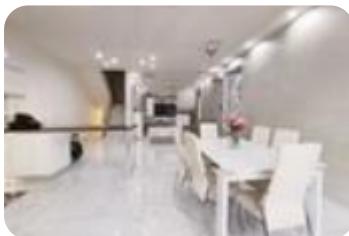
 EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

 EP globale rinnovabile: 30.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

 EP invernale del fabbricato: 

 EP estiva del fabbricato: 

PIEVE A NIEVOLEProponiamo in vendita villetta a schiera angolare libera su due lati ristrutturata nel 2023 con garage e soffitta. Si accede all'abitazione tramite accesso carrabile e resede esclusivo.Al piano terra troviamo un ampia zona giorno open-space composta da soggiorno con cucina a vista corredata da terrazzo per accedere ad una terrazza abitabile. Tramite vano scala si accede al primo piano, nonché alla zona notte, composta da due camere da letto matrimoniali con accesso diretto ognuno al proprio terrazzo, una terza camera singola e bagno finestrato con vasca.Riprendendo le scale interne arriviamo al piano seminterrato composto da due cantine oltre che ripostiglio e un ampio garage.Infine, all'ultimo piano abbiamo la soffitta.Nel 2023 sono stati fatti lavori di ristrutturazione, che consistono in: bagno completo di impianti, pavimenti, rivestimenti, rifatto impianto elettrico e idraulico e


**Mappa**


TEKNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

