

Rif.: 61097936

€ 175.000

Quadrilocale in vendita

Pieve A Nievole, Via Empolese

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 114 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 126.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

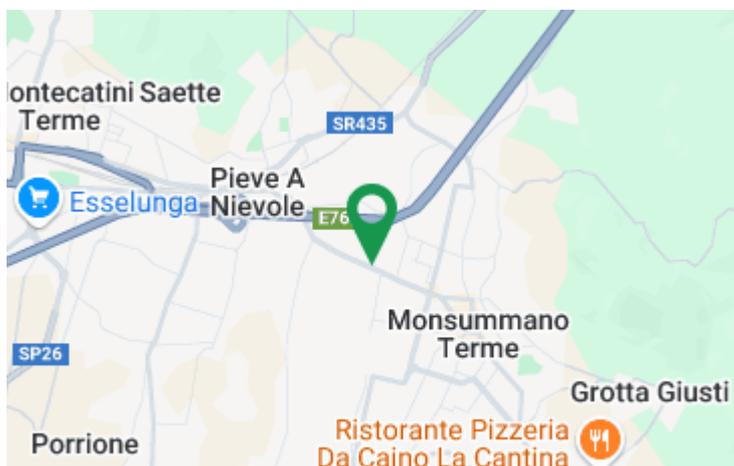
EP globale rinnovabile: 0.30 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

PIEVE A NIEVOLE Proponiamo in vendita appartamento al terzo piano con ascensore ristrutturato nel 2023. La zona giorno è composta da ingresso, cucina abitabile corredata da terrazzo, ripostiglio e luminoso soggiorno con accesso al terrazzo mediante porta finestra. Tramite disimpegno troviamo la zona notte che è composta due camere da letto matrimoniali, una camera doppia e bagno finestrato corredata da vasca. L'appartamento ha spese condominiali, che consistono in 1000,00 euro annui dove è compreso il consumo dell'acqua oltre che luci scale, pulizie scale, ascensore, amministratore e assicurazione. Nel 2023 sono stati fatti lavori di ristrutturazione, che consistono in: impianto elettrico, impianto idraulico, pavimento, cambiati i contatori, cambiato gli infissi, rifatto il bagno, cambiata la caldaia e rifatto il tetto, la facciata con il cappotto esterno. Fissa un appuntamento per vedere

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

