



Rif.: 61095475

€ 142.000

Trilocale in vendita

Pieve A Nievole, Via Guglielmo Marconi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 99 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 800
Bagni:	1
Terrazzi:	2
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 157.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 157.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

ZONA VIA NOVA Proponiamo in vendita appartamento ristrutturato nel 2007 al secondo ed ultimo piano. L'immobile internamente è composto da ingresso, luminoso soggiorno corredato da terrazzo e cucina abitabile, da cui si può uscire direttamente al secondo terrazzo. Poi, tramite disimpegno, si accede alla zona notte composta da due camere da letto matrimoniali e bagno finestrato corredato da doccia. Infine, completa l'unità immobiliare posto auto scoperto di proprietà. Nel 2007 sono stati fatti lavori di ristrutturazione, che consistono in: bagno completo di impianti, l'impianto elettrico, impianto idraulico, pavimenti, portone blindato, caldaia, messi rotolanti elettrici nel 2023 e cambiati infissi della cucina e soggiorno nel 2024. L'appartamento ha spese condominiali, che consistono in 800,00 euro annui dove è compreso il

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

