

Partita IVA: 01893540474 Corso Matteotti, 84 51018 Pieve A Nievole (PT) Email: pthod@tecnocasa.it - Tel.: 0572951208





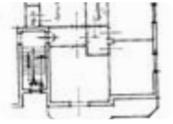












## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 61095475

## € 142.000

## Trilocale in vendita

Pieve A Nievole, Via Guglielmo Marconi

Tipologia:appartamentiSuperficie:mq 99 ca.Locali:3Sottotipologia:3 localiSpese Annue:€ 800

 Bagni:
 1

 Terrazzi:
 2

 Posti auto:
 1

 Piano:
 2

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 157.00 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 157.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ①
EP estiva del fabbricato: ①

ZONA VIA NOVAProponiamo in vendita appartamento ristrutturato nel 2007 al secondo ed ultimo piano.L'immobile internamente è composto da ingresso, luminoso soggiorno corredato da terrazzo e cucina abitabile, da cui si può uscire direttamente al secondo terrazzo.Poi, tramite disimpegno, si accede alla zona notte composta da due camere da letto matrimoniali e bagno finestrato corredato da doccia.Infine, completa l'unità immobiliare posto auto scoperto di proprietà.Nel 2007 sono stati fatti lavori di ristrutturazione, che consistono in: bagno completo di impianti, l'impianto elettrico, impianto idraulico, pavimenti, portone blindato, caldaia, messi rotolanti elettrici nel 2023 e cambiati infissi della cucina e soggiorno nel 2024.L'appartamento ha spese condominiali, che consistono in 800,00 euro annui dove è compreso il

Scopri Punta qui il tuo smartphone

