



Rif.: 61087658

€ 240.000

Negozio in vendita

Pieve A Nievole, Via Guglielmo Marconi

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 269 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 500



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 15.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 15.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

ZONA VIA NOVAProponiamo in vendita storico fondo commerciale al primo terra con resede esclusivo di 100,00 mq per parcheggiare. Il fondo si sviluppa tutto su un piano, e l'ingresso ci conduce ad un ampio ambiente open space ad uso Negozio con bancone centrale, oltre uno spogliatoio e Wc. Poi proseguendo, dietro il bancone, abbiamo una dispensa con una cucina. Dalla cucina, tramite scale interna, si può accedere al piano seminterrato ud uso rimessaggio composto da due dispense/magazzini e tre ripostigli. Infine al piano terra, internamente al fondo, troviamo l'accesso al laboratorio. La categoria catastale è C1. Ci sono spese condominiali di 500,00 euro annui che comprendono la luce esterna e le pompe dell'acqua. Fissa un appuntamento per vedere l'immobile contattandoci ai seguenti recapiti:- Chiama lo 0572951208,- Inviaci un messaggio WhatsApp al 3299728819,- Inviaci una mail a pthod,- Scrivici sui nostri profili social Instagram e Facebook a 'Gruppo Tecnocasa Pieve a Nievole'.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

