



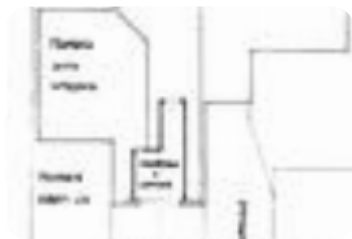
Rif.: 61035828

**€ 800 / mese**

**Negozio in affitto**

**Serravalle Pistoiese, Via Provinciale Lucchese**

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 73 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 436.05 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 105.10 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

SERRAVALLE PISTOIESE Proponiamo in vendita fondo commerciale di circa 73 mq ristrutturato nel 2016. L'immobile si sviluppa tutto a piano terra e internamente troviamo l'ingresso che ci conduce in due ambienti comunicanti, di cui uno è molto ampio ad open space corredato da anti-Wc e Wc. Per quanto riguarda il riscaldamento è mediante i Fan coil con aria calda/fredda ed è allacciato alla fognatura comunale. Nel 2016 è stata effettuata la ristrutturazione del fondo: è stato rivisto l'impianto elettrico e messa la trifase 380, rifatti gli infissi e i pavimenti. Infine, la categoria catastale è C1 ad uso negozio. Fissa un appuntamento per vedere l'immobile contattandoci ai seguenti recapiti:- Chiama lo

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

