



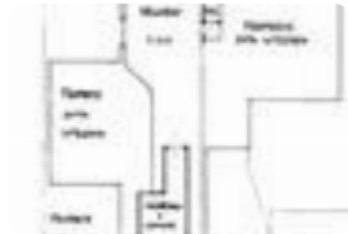
Rif.: 61034095

€ 1.500 / mese

Negoziò in affitto

Serravalle Pistoiese, Via Provinciale Lucchese

Tipologia:	negoziò
Superficie:	mq 145 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	negoziò
Spese Annuè:	€ 0
Piano:	1



Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 436.05 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 105.10 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

SERRAVALLE PISTOIESE Proponiamo in vendita fondo commerciale di circa 137 mq ristrutturato nel 2016. L'immobile si sviluppa tutto a piano terra e l'accesso al fondo può avvenire mediante due porte separate, una a destra e una a sinistra, dal quale è possibile anche dividerlo in due e affittare separatamente le due parti. Se si accede dalla porta di destra troviamo l'ingresso che ci conduce in due ambienti comunicanti, di cui uno è molto ampio ad open space corredato da anti-Wc e Wc. Se, invece, si accede dalla porta di sinistra troviamo il secondo ingresso che ci conduce in altri quattro ambienti oltre che al secondo bagno. Per quanto riguarda il riscaldamento è mediante i Fan coil con aria calda/fredda ed è allacciato alla fognatura comunale. Nel 2016 è stata effettuata la ristrutturazione del fondo: è stato rivisto l'impianto elettrico e messa la trifase 380, rifatti gli infissi e i pavimenti. Infine, la categoria catastale è C1 ad uso negoziò. Fissa un appuntamento per vedere l'immobile contattandoci ai seguenti recapiti: - Chiama lo 0572951208, - Inviaci un messaggio WhatsApp al 3299728819, - Inviaci una mail a pthod - Scrivici sui nostri profili social Instagram e Facebook.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

