



Rif.: 61004616

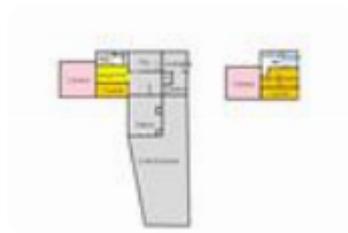
↓ € 85.000

€98.000 (-14%)

## Trilocale in vendita

Pieve A Nievole, Via Ponte Monsummano

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 210 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 436.05 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 105.10 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

PIEVE A NIEVOLE Proponiamo in vendita terratetto centrale di 210,00 mq da ristrutturare con ingresso indipendente. Si accede alla proprietà mediante una corte esclusiva di 158,00 mq e al piano terra una tettoia di 40,00 mq ci conduce ad un ampio vano d'ingresso. Da questo vano d'ingresso proseguendo a sinistra troviamo il soggiorno, cucina, camera da letto matrimoniale e ripostiglio sottoscala; invece a destra un . di servizio, cantina e lavanderia. Poi, tramite vano scala, saliamo al primo piano che è composto da cucinotto, sala da pranzo, camera da letto matrimoniale e bagno finestrato con vasca. A corredo dell'immobile abbiamo una soffitta e la corte esclusiva pavimentata è dotata di un pozzo artesiano oltre che si possono ricavare due posti auto. Fissa un appuntamento per vedere l'immobile contattandoci ai seguenti recapiti:- Chiama lo 0572951208,- Inviaci un messaggio WhatsApp al

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

