



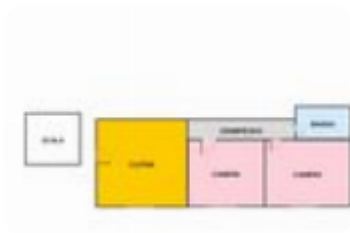
Rif.: 60842136

**€ 70.000**

## Trilocale in vendita

Pieve A Nievole, Via Giacomo Matteotti

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 69 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 157 kW h/m<sup>2</sup> anno

MONTECATINI TERMEZONA LICEO Vende "NUDA PROPRIETA'" con unica usufruttuaria di 86 anni. La nuda proprietà è una forma di investimento in cui si acquista la proprietà dell'appartamento ad un prezzo vantaggioso senza però la possibilità di usufruirne a pieno (per viverci, per affittarlo, ecc); il venditore diventa usufruttuario e potrà continuare ad utilizzare l'appartamento finché sarà in vita. Il nudo proprietario potrà utilizzare pienamente l'appartamento solo dal momento in cui l'usufruttuario sarà deceduto. L'immobile si trova al secondo ed ultimo piano di una palazzina, posta a due passi dalla stazione di Montecatini Terme e vicino a tutti i principali servizi, raggiungibili anche a piedi. L'appartamento è composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera matrimoniale, camera singola e bagno con vasca. Fissa un appuntamento per vedere l'immobile contattandoci ai seguenti recapiti:- Chiama lo 0572951208- Inviaci un messaggio WhatsApp al 3299728819- Inviaci una mail a pthod- Scrivici sui nostri profili social Instagram e Facebook a 'Gruppo Tecnocasa Pieve a Nievole'

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

