



Rif.: 60818506

↓ € 145.000

€ 149.000 (-3%)

## Casa di corte in vendita

Pieve A Nievole, Via Giacomo Matteotti

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 143 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa di corte
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	4



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 137.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 7.24 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

PIEVE A NIEVOLE ZONA EMPOLESE Terratetto indipendente libero su tre lati. L'immobile si sviluppa su tre livelli, al piano terra troviamo soggiorno con camino, cucina abitabile, bagno finestrato, e ripostiglio sottoscala. Al primo piano è presente camera matrimoniale con accesso a terrazzo privato, altra camera matrimoniale anch'essa con accesso a secondo terrazzo esclusivo, terza stanza con possibilità di adibirla a studio o ripostiglio e bagno finestrato con doccia. Al secondo ed ultimo piano è presente soffitta ad uso rimessa. L'abitazione dispone di possibilità di poter parcheggiare fino a quattro automobili nella corte. Questo terratetto si trova in posizione comoda per raggiungere tutti i servizi, tra cui scuole, negozi e trasporti pubblici. Fissa un appuntamento per vedere l'immobile contattandoci ai seguenti recapiti:-

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

