



Rif.: 61220036

**€ 59.000**

## Casa di corte in vendita

Buggiano, Via Livornese

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 114 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa di corte
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 229.80 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 168.20 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

BUGGIANO - SANTA MARIATERRATETTO LIBERO SU DUE LATI CON GIARDINO PRIVATO L'immobile è ubicato nel comune di Buggiano, in località Santa Maria, all'interno di un contesto di corte in zona di campagna. L'abitazione, libera su due lati, si sviluppa su due livelli per una superficie totale di circa 114 mq ed è corredata di giardino privato di 170 mq circa posto sul retro e da resede frontale ad uso posti auto. Si accede all'interno nella zona giorno che si divide in soggiorno e cucina separata. Dalla cucina si ha accesso ad un ulteriore vano pluriuso che ci permette di accedere anche al giardino sul retro. Tramite la scala interna si raggiunge il piano superiore dove si sviluppa la zona notte composta da due camere da letto, di cui una matrimoniale e una doppia, oltre a bagno finestrato. L'immobile è stato costruito prima del 1967 ed è completamente da ristrutturare compreso il tetto. I solai sono in buone

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

