



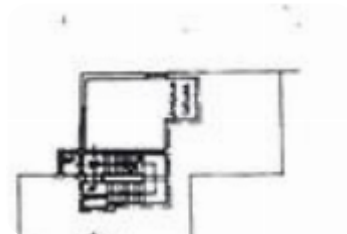
Rif.: 61214316

## € 115.000

### Quadrilocale in vendita

Ponte Buggianese, Via Colmate del Cerro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 115 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 130.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 115.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

PONTE BUGGIANESE - VIONE APPARTAMENTO IN TRIFAMILIARE AL PRIMO PIANO DISPOSTO SU DUE LIVELLI CON GIARDINO STACCATO DI 70 MQ E SOFFITTAL'immobile è ubicato nel comune di Ponte Buggianese, in zona di campagna, a circa 3 km dal centro del paese di Ponte Buggianese e dai suoi principali servizi. L'appartamento, con ingresso a comune con un'altra unità, si trova al primo piano e sviluppa su due livelli per una superficie complessiva di circa 115 mq. Si accede all'immobile in una piccola zona ingresso dalla quale arriviamo direttamente nel soggiorno con angolo cottura, valorizzato dalla presenza di un camino, ed un ripostiglio. Tramite la scala interna si raggiunge la zona notte, composta da due camere matrimoniali, uno studio, ideale anche come terza cameretta, ed un ampio bagno finestrato dotato di vasca. Completano la proprietà una soffitta di circa 25 mq e un giardino di circa 70 mq.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

