

Rif.: 61209138

↓ € 120.000

€ 139.000 (-14%)

## Ter. residenziale in vendita

Buggiano, Via Pisa

<b>Tipologia:</b>	terreno
<b>Superficie:</b>	mq 3.115 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	ter. residenziale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 123.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 115.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

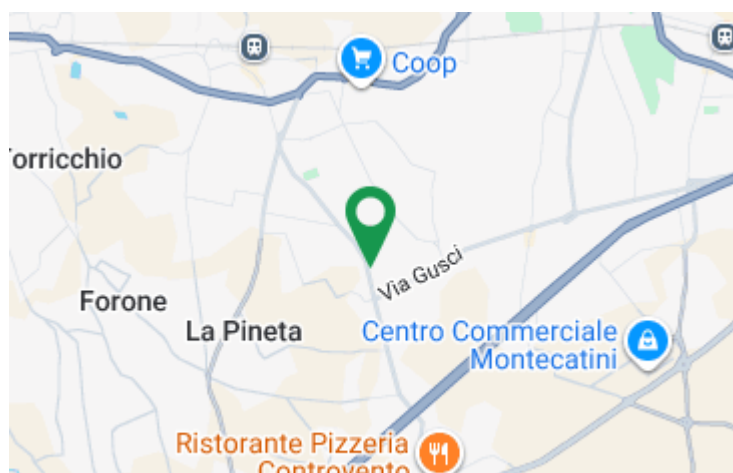
**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

BUGGIANO – LOCALITÀ PITTINI LOTTO DI TERRENO EDIFICABILE DI CIRCA 3.115 MQIl terreno si trova nel comune di Buggiano, nella località Pittini, a breve distanza dai principali servizi quali scuole, supermercati, negozi e mezzi pubblici. Inoltre, il casello autostradale di Montecatini Terme dista circa 4 km, consentendo rapidi collegamenti con le principali città della zona. La proprietà si estende su una superficie complessiva di circa 3.115 mq, di cui la parte edificabile sono circa la metà del lotto ed il resto rimane come giardino esclusivo delle singole unità che ci sarà la possibilità di realizzare. Il lotto ha una capacità edificatoria di circa 280 mq e con tale metratura è possibile costruirlo fino ad un massimo di tre unità abitative. È possibile edificare tramite intervento diretto. Il terreno è frontestrada per cui abbiamo nelle immediate vicinanze la predisposizione di tutti gli allacci alle utenze comunali. L'indirizzo esposto è indicativo. Fissa un appuntamento per vedere l'immobile chiamando allo 0572.636862 o inviando un'email a ptho5 oppure visita la nostra pagina Facebook.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

