



Rif.: 61108877

€ 248.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Ponte Buggianese, Via A. Manzoni

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 87 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Posti auto:	2
Piano:	1

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 9.24 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 50.35 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

PONTE BUGGIANESEVIAREGGINA LIBERA SU TRE LATI IN CLASSE ENERGETICA A/ 4L'immobile è situato in una zona residenziale di Ponte Buggianese con tutti i principali servizi a portata di mano.La viareggina si sviluppa su un unico piano oltre a soppalco per una superficie complessiva di circa 87 mq ed è corredata da un giardino privato di circa 178 mq, in parte a verde e in parte pavimentato, con la possibilità di parcheggiare l'auto grazie a un cancello carrabile automatico.Si accede all'interno direttamente in un luminoso soggiorno con angolo cottura, dove troviamo una scala che ci conduce al soppalco finestrato di 14 mq a vista nella zona giorno.Un ampio ripostiglio /lavanderia completa la zona giorno e vi è la possibilità di poterci ricavare un cucinotto separato e finestrato e allagare in questo modo il soggiorno. La zona notte comprende una camera matrimoniale con bagno privato e finestrato con

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

