



Rif.: 60848806

**€ 420.000**

**Bifamiliare in vendita**

**Ponte Buggianese, Via Colligiana**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 400 ca.
<b>Locali:</b>	8
<b>Sottotipologia:</b>	bifamiliare
<b>Spese Annuë:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	4
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	10
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 123 kW h/m<sup>2</sup> anno

PONTE BUGGIANESE - CASABIANCAVILLA BIFAMILIARE LIBERASU QUATTRO LATI CON DUE GARAGE E GIARDINO DI OLTRE 2000 MQL'immobile è situato in località Casabianca del comune di Ponte Buggianese da cui è possibile raggiungere alcuni servizi come fermata dell'autobus, macelleria, bar, ristorante, pizzeria ed a meno di due chilometri si raggiunge il centro di Ponte Buggianese con i suoi servizi ed il centro commerciale .La villa, libera su quattro lati, è divisa in due unità immobiliari, una dislocata su due livelli per una superficie di ca. 216 mq ed una, posta al primo piano, con entrata indipendente da scala esterna ed ha una superficie di ca. 162 mq.La villa è circondata da un ampio giardino con piante di ulivo di ca. 2100 mq, ed è corredata di due garage di 42 mq e 48 mq ciascuno, un loggiato al piano terra su due lati dell'immobile ed un terrazzo abitabile al primo piano. Si accede nella proprietà grazie al cancello carrabile oppure quello pedonale. L'abitazione che si sviluppa su due livelli ha un ampio ingresso, dal

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

