



Rif.: 61198741

€ 295.000

Casa indipendente in vendita
 Montale, Via Picchioni e Casellina - Tobbiana

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 125 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Box:	1
Posti auto:	2



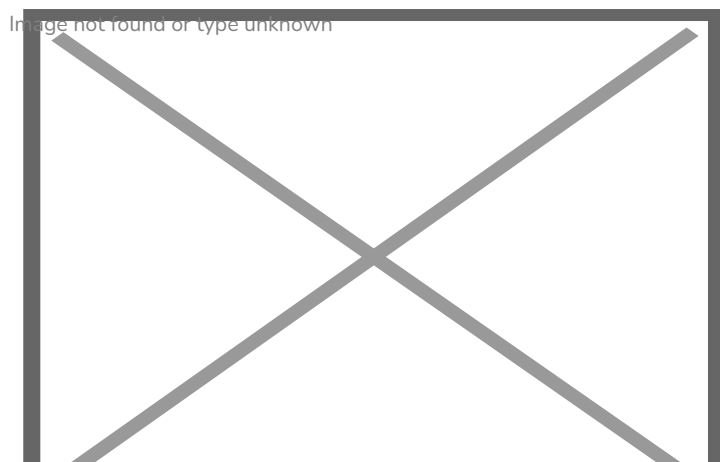
Classe energetica: **C**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Proponiamo in vendita in località Tobbiana una casa indipendente, accogliente e ben distribuito, completamente ristrutturato nel 2016 con cappotto su tutte le pareti esterne, caldaia a condensazione, pavimento in rovere e tetto e pavimenti coibentati, ideale per chi è alla ricerca di comfort e funzionalità. L'immobile è composto da un luminoso soggiorno, una cucina abitabile, due spaziose camere matrimoniali, doppi servizi e una comoda lavanderia. Gli ambienti, curati nei dettagli, offrono spazi armoniosi e ben organizzati, perfetti per la vita quotidiana e per soddisfare le esigenze di tutta la famiglia. A valorizzare ulteriormente la proprietà troviamo un ampio giardino privato con accesso carrabile, ideale per momenti di relax all'aperto, pranzi in compagnia o per chi desidera uno spazio verde esclusivo. A completare con accesso diretto dal giardino un ambiente di 15 mq utilizzabile come deposito o taverna. Un'opportunità perfetta per chi desidera vivere in un contesto tranquillo senza rinunciare a spazi generosi e ben organizzati.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

