



Rif.: 61198738

€ 493.000

Bifamiliare in vendita

Montale, Via Picchioni E Casellina - Tobbiana

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 250 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	2



Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 135.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 135.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Proponiamo in vendita una bifamiliare completamente ristrutturata nel 2016, già suddivisa in due appartamenti indipendenti, soluzione ideale per due nuclei familiari. Al piano terra si sviluppa un'abitazione ampia, accogliente e ben distribuita, composta da luminoso soggiorno, cucina abitabile, due spaziose camere matrimoniali, doppi servizi e una comoda lavanderia. Gli ambienti, curati nei dettagli, offrono comfort e funzionalità per la vita quotidiana. A valorizzare ulteriormente questa unità troviamo un ampio giardino privato con accesso carrabile, perfetto per momenti di relax all'aperto, oltre a una pratica cantina. Al primo piano si trova il secondo appartamento, caratterizzato da ambienti ben organizzati e grande vivibilità: soggiorno, cucinotto, una camera matrimoniale, una camera media e bagno. Completano la proprietà un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

