



Rif.: 61165917

€ 299.000

Casa indipendente in vendita

Agliana, Via Salcetana - San Piero

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 260 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Proponiamo una casa villa storica risalente all'Ottocento, dal grande fascino e ricca di carattere, ideale per chi è alla ricerca di una residenza unica e di pregio. L'ingresso al piano terra conduce a un ampio soggiorno, ambiente luminoso e versatile, dove è possibile ricavare una camera da letto e un bagno finestrato, rendendo il piano adatto anche a chi desidera una zona indipendente o per ospiti. Salendo al piano superiore si sviluppa la parte principale dell'abitazione, composta da due spaziose camere matrimoniali, una camera di medie dimensioni, una cucina abitabile con accogliente soggiorno e un bagno, è possibile ricavare il secondo bagno al piano. Pensati per garantire comfort e funzionalità. All'esterno, la proprietà è circondata da un giardino privato di circa 500 mq, perfetto per momenti di relax. Completa la proprietà un garage. L'immobile è da ristrutturare, offrendo l'opportunità di personalizzare gli ambienti e valorizzare gli elementi storici originali; si segnala che il tetto è stato rifatto nel 1994. Grazie alle sue

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

