



Rif.: 61155586

€ 250.000

Quadrilocale in vendita

Agliana, Via Giovanni Pascoli - San Michele

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 108 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 800
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	3

Classe energetica: **C**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Proponiamo in vendita luminoso appartamento al terzo piano, ideale per famiglie o per chi desidera ambienti funzionali e ben distribuiti. L'immobile si compone di un ampio soggiorno con accesso diretto a una terrazza, perfetta per momenti di relax all'aperto, e di una cucina separata con accesso a un balcone che abbraccia una parte dell'appartamento. La disposizione interna permette di spostare la cucina nel soggiorno, trasformando l'attuale cucina in una terza camera, secondo le esigenze della famiglia. La zona notte comprende una camera matrimoniale con accesso al balcone, una camerina e un bagno finestrato, rifatto circa 7 anni fa. Completa la proprietà un garage di 30 mq, con accesso sia dal vano scale condominiale sia dalla rampa esterna, ideale come rimessa o deposito. Il condominio ha beneficiato del Bonus 110% con lavori ultimati nell'estate 2025, che hanno

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

