



Rif.: 61126348

€ 249.000

Casa indipendente in vendita

Montale, Via Antonio Gramsci

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 190 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Montale - Via Gramsci Nel cuore di Montale, vi proponiamo una casa indipendente, costruita negli anni '60, che si sviluppa su tre livelli, offrendo ampi spazi e grande versatilità. Al piano terra, l'ingresso ci accoglie in un doppio soggiorno luminoso e accogliente, perfetto per momenti di relax e convivialità. Adiacente troviamo una cucina abitabile, spaziosa e funzionale, ideale per preparare deliziosi pasti in famiglia. Sempre su questo livello è presente un disimpegno che porta al piano superiore. Dal soggiorno si accede direttamente a un ampio garage di 36 mq, completamente ristrutturato e coibentato nel 2017, che offre non solo uno spazio per il parcheggio, ma anche la possibilità di essere utilizzato come area di stoccaggio o laboratorio. Salendo al primo piano, ci accoglie una zona notte composta da tre ampie camere matrimoniali, ognuna delle quali promette un riposo confortevole e silenzioso. Questo piano è arricchito da un ampio terrazzo abitabile, il luogo ideale per godersi momenti all'aria aperta. Leggere un libro o intrattenere gli amici

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

