



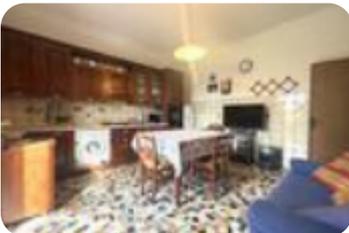
Rif.: 61040584

€ 620.000

Villa singola in vendita

Pistoia, Via di Chiazzano - Nespolo

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 500 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	5



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 320.60 kW h/m² anno

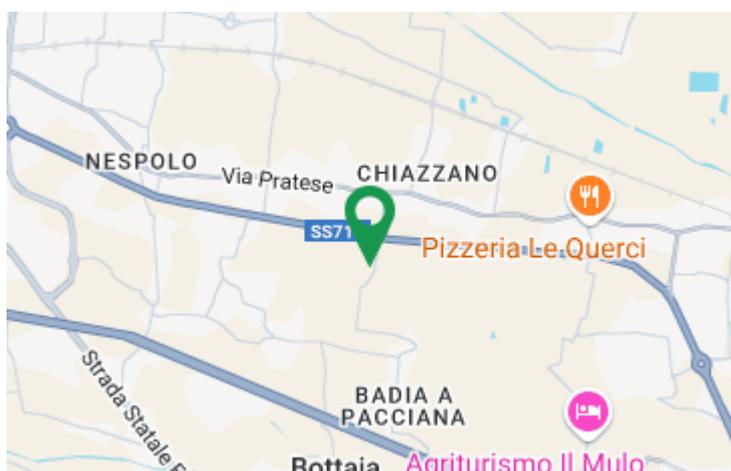
EP globale rinnovabile: 0.10 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

PISTOIALOCALITA' CHIAZZANO In zona strategica, a due passi dalla super strada che collega Pistoia e Agliana. Si tratta di una villa libera su quattro lati che si sviluppa su due livelli oltre la soffitta. L'immobile ha tre ingressi, da quello frontale si accede al disimpegno che ci conduce all'ampia zona giorno composta da soggiorno, la cucina con la sala da pranzo, proseguendo troviamo una seconda cucina con accesso al resede tergale e uno studio. Completa il piano una rimessa, precedentemente abitata a negozio di parrucchiera, dotato di servizio igienico esterno. Al piano superiore troviamo la zona notte con quattro camere da letto matrimoniali, una camera singola, un terrazzo e il bagno finestrato con la vasca e la doccia. Al secondo ed ultimo piano troviamo l'ampia soffitta. Completano la proprietà una rimessa di circa 100mq, il

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

