Affiliato: Studio Pistoia Centro Sas
Partita IVA: 01999390477
Corso Silvano Fedi, 49/51 51100 Pistoia (PT)
Email: ptcs0@tecnocasa.it - Tel.: 0573765540 - Cell.: 3341262457









Rif.: 61294928

€ 398.000

Casa semindipendente in vendita

Pistoia, Via San Felice e Piteccio - San Felice

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 188 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: A3
EP invernale del fabbricato:
EP estiva del fabbricato:

PISTOIA - SAN FELICEProponiamo in vendita un grazioso terratetto disposto su due livelli, in classe energetica A3, con agibilità, caratterizzato da ambienti ben distribuiti e funzionali.Al piano terra troviamo la zona giorno, composta da un accogliente soggiorno impreziosito da un camino, un comodo disimpegno che conduce alla cucina abitabile e un bagno.Al primo piano si sviluppa la zona notte, composta da due camere da letto, di cui una arricchita da una pratica cabina armadio, un bagno finestrato privato e un ulteriore bagno a servizio del piano.Completano la proprietà un posto auto privato coperto, al di sopra del quale troviamo un impianto fotovoltaico di 10 kW di potenza, con colonnina per ricaricare le auto elettriche e uno spazio esterno di circa 2700 mq, ideale per trascorrere piacevoli momenti all'aria aperta. Una soluzione ideale per chi è alla ricerca di una casa accogliente, con spazi ben organizzati e la comodità di un'area esterna privata.ATTENZIONE!!! Le prime immagini presenti nell'annuncio sono state modificate attraverso strumenti di intelligenza

Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.