**Affiliato: Studio Pistoia Centro Sas**
Partita IVA: 01999390477
Corso Silvano Fedi, 49/51 51100 Pistoia (PT)
Email: ptcs0@tecnocasa.it - Tel.: 0573765540 - Cell.: 3341262457















Rif.: 61289315

# € 39.000

## Casa indipendente in vendita

**Pistoia, Via dei Ciatti - Ciatti**

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | rustici / cascine / case |
| **Superficie:** | mq 95 ca. |
| **Locali:** | 2 |
| **Sottotipologia:** | casa indipendente |
| **Spese Annue:** | € 0 |
| **Bagni:** | 1 |
| **Terrazzi:** | 1 |
| **Piano:** | 2 |

**Classe energetica:** G
**EP invernale del fabbricato:**
**EP estiva del fabbricato:**

PISTOIALOCALITA' FIANOIn prima collina, a pochi minuti da Valdibrana, proponiamo in vendita un caratteristico terratetto disposto su due livelli, attualmente in stato di grezzo avanzato.Al piano terra troviamo una cantina e un portone d'ingresso che conduce alla taverna. Al primo piano, raggiungibile sia internamente dalla taverna sia tramite una scala esterna, si sviluppa la zona abitativa, composta da ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato con doccia, camera matrimoniale e disimpegno con accesso al soppalco.Una soluzione interessante per chi desidera personalizzare gli ambienti e completare l'immobile secondo i propri gusti, in un

## Mappa




Scopri
Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.