



Rif.: 61161141

**€ 130.000**

### Casa di corte in vendita

Pistoia, Via Castel dei Capecci - Ponte Alla Pergola

**Tipologia:** rustici / cascine / case

**Superficie:** mq 288 ca.

**Locali:** 7

**Sottotipologia:** casa di corte

**Spese Annuie:** € 0

**Bagni:** 1

**Box:** 2

**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 147.81 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.10 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹



PISTOIA LOC. PONTE ALLA PERGOLA In contesto di campagna, all'interno di un caratteristico complesso di case di corte, proponiamo in vendita ampio terratetto che si sviluppa su tre livelli. Al piano terra l'immobile accoglie una cucina abitabile con comodo ripostiglio sottoscala, un doppio soggiorno di cui uno con accesso diretto al resede privato, oltre a un bagno finestrato. Il primo piano ospita una camera da letto, un ampio vano multiuso ideale come studio o seconda camera e due ripostigli. Al secondo piano troviamo una camera matrimoniale, un ampio disimpegno e una cameretta. Completa la proprietà un grande resede

### Mappa



1

2

3

4

**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

