



Rif.: 61156325

€ 49.000

Casa semindipendente in vendita

Sambuca Pistoiese, Località cavanna - San Pellegrino

Tipologia: rustici / cascine / case

Superficie: mq 133 ca.

Locali: 5

Sottotipologia: casa semindipendente

Spese Annuie: € 0

Bagni: 1

Classe energetica: G

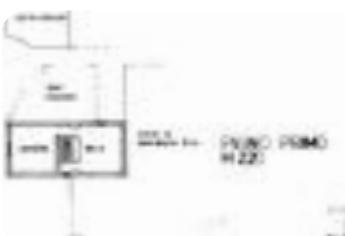
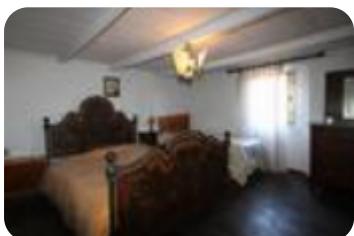
EP globale non rinnovabile: 186.50 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.20 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

SAMBUCA PISTOIESE – LOCALITÀ CAVANNANel cuore di un affascinante borgo, immerso nella quiete e nel verde della Montagna Pistoiese, proponiamo in vendita terratetto angolare su tre livelli, ideale come prima casa, residenza per le vacanze o investimento.L'abitazione accoglie al piano terra una cucina abitabile con camino, perfetta per creare un'atmosfera calda e conviviale, un soggiorno e un bagno finestrato con vasca.Al primo piano si sviluppa la zona notte con una stanza di passo e una camera matrimoniale.Il secondo piano ospita due ulteriori camere matrimoniali, spaziose e luminose, ideali per famiglia o ospiti.A completare la proprietà:un terreno boschivo situato a pochi passi dall'abitazione, perfetto per momenti all'aria aperta, di circa 1.300mq.altri appezzamenti di terreno distaccati, di cui uno con annesso.Una soluzione dal grande potenziale, per chi desidera vivere o trascorrere il tempo libero in un contesto autentico, tranquillo e a contatto con la natura.Per tutte le informazioni o per fissare un



Mappa


Scopri

Punta qui il tuo smartphone

