



Rif.: 60810093

**€ 54.000**

**Casa indipendente in vendita**  
 Pistoia, Via di piteccio - Villa Di Piteccio

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 200 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	10



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 100.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 100.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

PISTOIALOCALITA' VILLA DI PITECCIO In zona tranquilla, immersa nel verde ma a pochi minuti da Piteccio e a 20 minuti dal centro di Pistoia. Si tratta di rudere, di cui gli oneri di deruralizzazione sono già stati pagati, libero su quattro lati che si sviluppa su due livelli. Attualmente l'immobile è suddiviso in due unità abitative che vengono vendute assieme. Il rudere è circondato da un resede esclusivo oltre a vari appezzamenti di bosco per un totale di 60.980mq, uliveti per un totale di 13.240mq e terreni di 1680mq. L'immobile è attualmente inagibile e completamente da ristrutturare. Prima di fissare un

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

