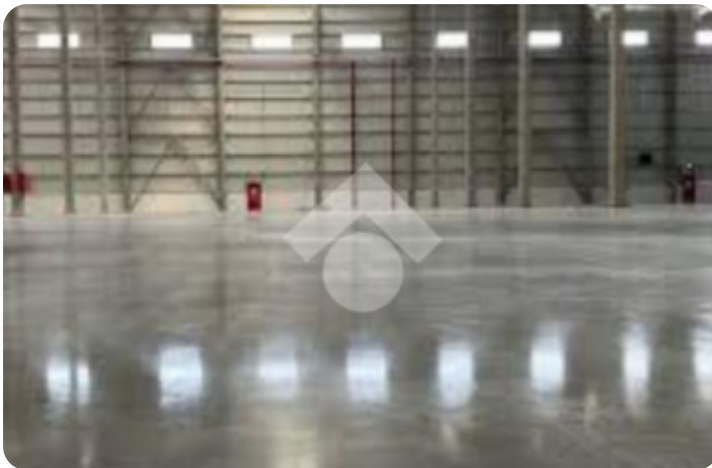




Rif.: 61210792

€ 250.000

Negozio in vendita

Pistoia, Viale pacinotti - Centro Storico

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 500 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 144.06 kW h/m² anno

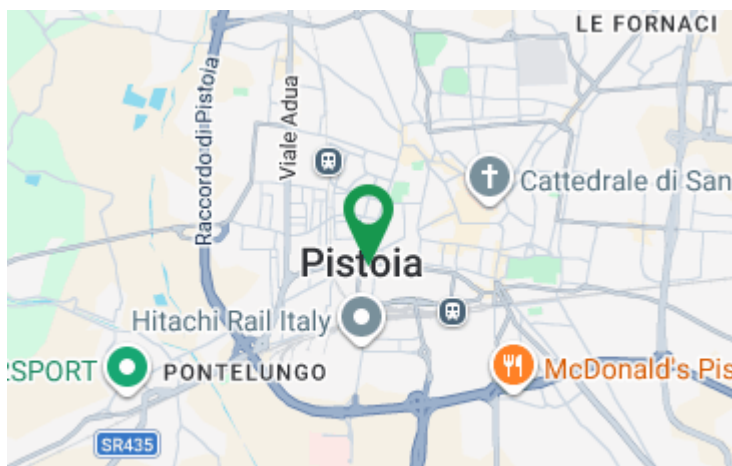
EP globale rinnovabile: 144.06 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Pistoia, Viale Pacinotti Nei pressi del centro storico di Pistoia e a due passi dalla stazione, in Viale Pacinotti, è disponibile per la vendita un immobile di categoria D/6. Con una superficie di circa 500 mq, l'immobile si trova al piano seminterrato di un edificio storico costruito prima del 1960. L'immobile, attualmente adibito a palestra, è internamente costituito da un ampio ambiente principale senza colonne. Vi è la possibilità di un cambio di destinazione d'uso commerciale, che lo rende ideale per diverse attività commerciali, dispone di quattro servizi igienici di cui due per portatori di handicap, un locale ad uso ufficio e un terzo ambiente con spogliatoi e docce. La posizione è strategica poichè vicino al centro storico ma fuori dalla ztl ed a due passi dalla stazione. A completare l'immobile un cancello automatico con passo carrabile. Questa soluzione rappresenta un'opportunità interessante per chi desidera avviare o trasferire la propria attività in una zona ricca di storia e cultura, con la comodità di trovarsi in una delle vie più frequentate di Pistoia. Libero subito. Buono stato. Si precisa che le immagini utilizzate sono solo a scopo illustrativo e non ra [...]

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

