



Rif.: 61279756

€ 75.000

Casa indipendente in vendita

Pistoia, Via montalese - Pistoia Est

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 65 ca.
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Box:	1
Posti auto:	5

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

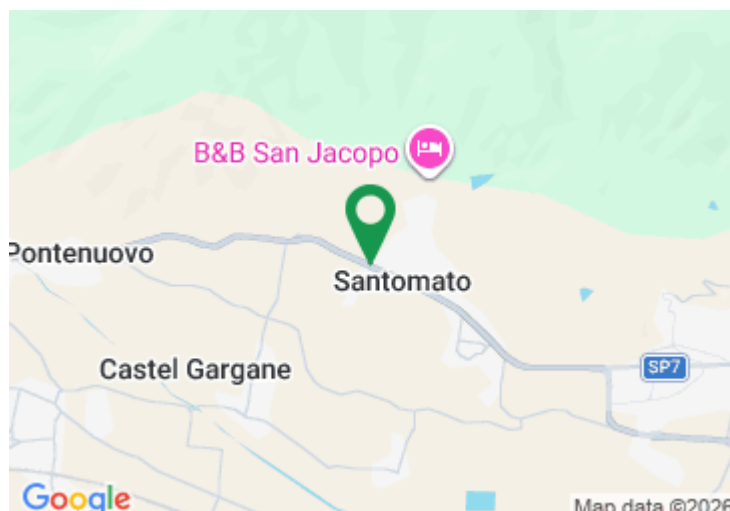
EP invernale del fabbricato: 

EP estiva del fabbricato: 

Rudere con 5.000 mq di terreno, 150 ulivi e possibilità di realizzare la propria abitazione per coltivatori diretti. Proponiamo in vendita interessante proprietà immersa nel verde, composta da un terreno agricolo di circa 5.000 mq, completamente pianeggiante e facilmente accessibile, ideale per chi desidera vivere a contatto con la natura, avere ampi spazi esterni di proprietà o intraprendere un'attività agricola. All'interno della proprietà sono presenti tre capanne regolarmente condonate, per una superficie complessiva di circa 70 mq. È prevista la possibilità di accorpare le metrature esistenti, consentendo la realizzazione di un'unica abitazione di circa 70 mq, da progettare e personalizzare secondo le proprie esigenze. Il terreno, particolarmente interessante dal punto di vista agricolo, ospita circa 150 ulivi e numerosi alberi da frutto, offrendo la possibilità di coltivare e valorizzare direttamente la proprietà. Sono inoltre presenti due pozzi, di cui uno già funzionante e uno al quale è necessario aggiungere il relativo motore, oltre alla presenza dell'elettricità l'accesso alla proprietà avviene



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

