



Rif.: 61260782

€ 110.000

Casa indipendente in vendita

San Marcello Piteglio, Viale Luigi Orlando - Campo Tizzoro

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In zona Campo Tizzoro, proponiamo in vendita caratteristico appartamento al piano terra di una bifamiliare libera su quattro lati, con giardino privato di circa 100 mq e taverna di circa 35 mq. L'immobile, di ampia metratura e completamente ristrutturato, si compone di un grande soggiorno triplo, cucina abitabile, tre camere da letto e tre servizi, offrendo spazi ideali per una famiglia e per chi desidera vivere in un ambiente confortevole e indipendente. A rendere questa proprietà davvero unica e particolare è la sua storia: l'abitazione è stata realizzata sopra un vagone di un vecchio treno, una caratteristica originale e affascinante che conferisce all'immobile un valore distintivo e introvabile sul mercato. La proprietà è stata completamente ristrutturata e presenta: infissi in doppio vetro; pavimenti nuovi; impianto elettrico rinnovato; ampi e funzionali spazi interni; giardino privato di circa 100 mq; taverna di circa 35 mq. Una soluzione ideale per chi cerca una casa

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

