



Rif.: 61222966

**€ 59.000**

### Casa indipendente in vendita

Abetone Cutigliano, Via del Popolo - Piano Degli Ontani

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	7
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Terratetto con giardino da ristrutturare in vendita nella zona di Pian degli Ontani. L'immobile si sviluppa su tre livelli ed è composto al piano terra da soggiorno, cucina e bagno; al primo piano troviamo due camere matrimoniali, mentre al secondo piano sono presenti ulteriori due camere. Completa la proprietà un giardino privato di circa 200 mq. L'immobile necessita di una completa ristrutturazione, rappresentando un'ottima opportunità per chi desidera personalizzare gli spazi secondo le proprie esigenze, in una caratteristica località montana immersa nel verde.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

