



Rif.: 61221544

€ 395.000

Villa singola in vendita

Pistoia, Via chiappelli - Pistoia Nord

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 350 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Box:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

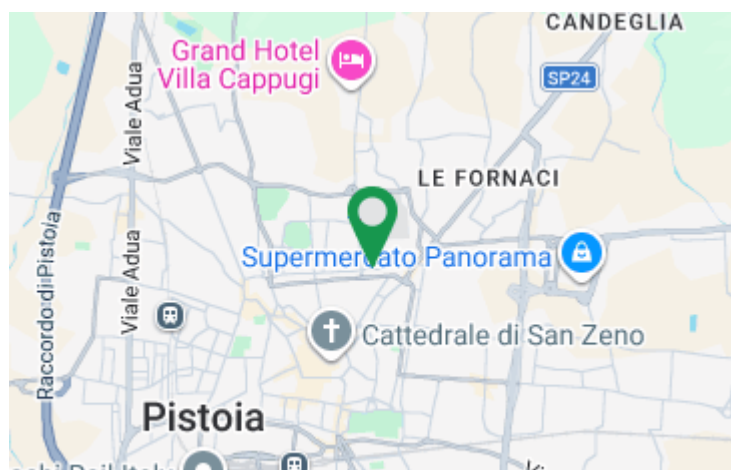
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Ampia Villa libera su quattro lati in zona Stadio, da ristrutturare, ideale per chi desidera personalizzare gli spazi abitativi o realizzare una soluzione multifamiliare. L'immobile si sviluppa su tre livelli fuori terra: Piano terra: garage, ampio locale accatastato come laboratorio — perfetto come taverna o spazio hobby — oltre a un monolocale indipendente composto da ingresso, bagno finestrato e grande ambiente con cucina e zona notte. Primo piano: abitazione principale composta da cucinotto, sala da pranzo, luminoso soggiorno con doppia esposizione, tre camere da letto, studio e bagno finestrato. Piano sottotetto: soffitta abitabile con possibilità di ricavare un ulteriore vano oppure utilizzarla come comoda rimessa/ripostiglio. Completa la proprietà il giardino che circonda l'immobile su tutti e quattro i lati. La casa necessita di una completa ristrutturazione interna, MA DISPONDE QUANTO PIU' TEMPO NECESSITA' PER IL COMPLETAMENTO.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

