

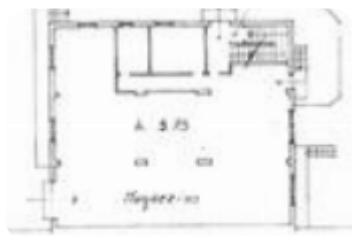


Rif.: 61211055

€ 520.000

Casa indipendente in vendita
 Pistoia, Via Aristide Gabelli - Sant'Agostino

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 400 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	5
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

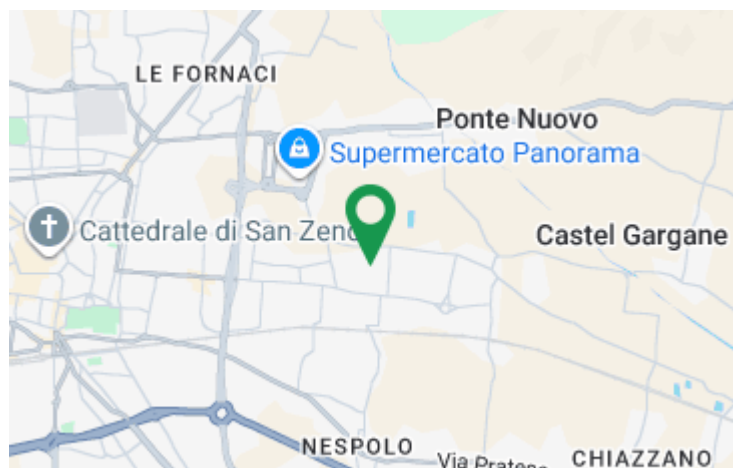
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Fabbricato libero su 3 lati in zona Sant'Agostino. Proponiamo in vendita interessante fabbricato indipendente su tre lati con giardino, sviluppato su quattro livelli (incluso seminterrato), ideale per chi cerca una soluzione che unisca abitazione e spazio lavorativo. Composizione dell'immobile: Al piano seminterrato troviamo un ampio magazzino accatastato C/2 di circa 210 mq; Al piano terra troviamo un ulteriore magazzino di circa 210 mq, attualmente adibito a showroom, con due locali uso ufficio e bagno recentemente ristrutturato. Al piano primo (abitazione) un' ampia zona giorno open space con camino, tre camere da letto e doppi servizi. L'abitazione è stata completamente ristrutturata in stile rustico, con pavimenti in cotto, travi in legno a vista e dettagli in

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

