



Rif.: 61165779

€ 165.000

Casa indipendente in vendita

Pistoia, Via Dei Ciatti - Valdibrana

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 143.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Splendido Terratetto Ristrutturato a Valdibrana con Giardino e Uliveta Nel verde e nella tranquillità della rinomata zona di Valdibrana, proponiamo in vendita delizioso terratetto completamente ristrutturato, pronto da abitare fin da subito. L'immobile è stato oggetto di una ristrutturazione totale, con impianto elettrico, impianto idraulico e infissi nuovi, pensati per garantire comfort, efficienza e funzionalità. All'ingresso ci accoglie un ampio e luminoso soggiorno, ideale per momenti di relax e convivialità, affiancato da una cucina abitabile e da comode nicchie multiuso, perfette come spazi contenitivi o elementi d'arredo. Al primo piano troviamo due camere da letto matrimoniali di generose dimensioni e un servizio finestrato con doccia. Completa la proprietà un giardino a comune sul retro con l'abitazione adiacente, perfetto per godersi la tranquillità della zona, e una splendida uliveta con circa 70 ulivi, vero valore aggiunto per chi ama la natura o desidera un investimento agricolo ideale come abitazione principale o

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

